

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung
der Gemeinde Burg (Dithm.) am 05. Oktober 2017 um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal der Amtsverwaltung, Holzmarkt 7, 25712 Burg (Dithm.)

Anwesend: Bürgermeister Hermann Puck
Gemeindevertreterin Daniela Niebuhr
- " - Sabine Gehrken
- " - Kerstin Dabelstein
Gemeindevertreter Walter Arriens
- " - Benno Schwohn
- " - Dirk Blanck
- " - Volkmar Jahnke
- " - Gerhard Schmoland
- " - Harald Scheel
- " - Rolf Ladwig
- " - Gerhard Strufe
- " - Dieter Frisch
- " - Boie Lorenz

Außerdem ist anwesend: Herr Schulz vom Planungsbüro Philipp, Albersdorf (bis TOP 7)

Von der Amtsverwaltung: Marco Strufe als Protokollführer

Entschuldigt fehlen: Gemeindevertreterin Antje Osterholz
- " - Silvia Lenz
- " - Elke Goehlke-Kollhorst
Gemeindevertreter Dirk Krohn
- " - Gerhard Buchwald
- " - Stephan Sönnichsen-Berau

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 04.07.2017
3. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
4. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen
5. Aufstellung des B-Planes 20 der Gemeinde Burg "Gewerbegebiet Oevern Dieck" für das Gebiet "östlich der Erwin-Behn-Straße, südlich der Bahnlinie Hamburg-Westerland und nördlich des Feldweges An Diecksbrook"
hier: Abwägung und Satzungsbeschluss -
6. 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinden Buchholz, Burg und Kuden für die Gemeinde Burg "Tierarztpraxis" für das Gebiet „zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders“;
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
7. B-Plan Nr. 22 der Gemeinde Burg "Tierarztpraxis" für das Gebiet „zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders“;
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
8. Vorlage der Jahresrechnung 2016 des Petri-Kindergartens Burg
-Vorlage siehe Sozial-, Jugend-Sportausschuss
9. Zuschussantrag Grundschule Burg
10. Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
11. Verschiedenes
12. Personalangelegenheiten
13. Grundstücksangelegenheiten

Bürgermeister Hermann Puck eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Auf Antrag von Bürgermeister Hermann Puck wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 12 und 13 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da berechnigte Interessen Einzelner bzw. überwiegende Belange des öffentlichen Wohls dies erfordern. Ansonsten ist die Sitzung öffentlich.

Zu Tagesordnungspunkt 1:
Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen an die Gemeindevertretung gerichtet.

Zu Tagesordnungspunkt 2:
Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 04.07.2017

Gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 04.07.2017 werden keine Einwände erhoben.

Zu Tagesordnungspunkt 3:
Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

Die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse werden, soweit datenschutzrechtlich zugelassen, bekanntgegeben.

Zu Tagesordnungspunkt 4:
Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen

Auf Empfehlung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses genehmigt die Gemeindevertretung einstimmig folgende Haushaltsüberschreitungen des Haushaltsjahres **2017**:

Konto	Bezeichnung	mitgeteilt	neue
Innere Verwaltungsangelegenheiten			
11102.5441000	Steuern, Versicherungen, Schadensf.	0,04 €	0,00 €
Liegenschaftsverwaltung			
11108.5241000	Bewirtschaftung d. Grundstücke u. Anlag.	0,00 €	2.444,19 €
11108.5431000	Geschäftsaufwendungen	0,00 €	413,64 €
Brandschutz			
12601.0700000	Maschinen u. techn. Anlagen, Fahrzeuge	1.884,65 €	818,66 €
12601.0791017	Sammelposten f. Maschinen, Fahrzeuge	1.196,56 €	1.873,84 €
12601.0891017	Sammelposten f. Betriebsausstattung	1.119,58 €	0,00 €
12601.0903000	Geleistete Anzahlungen, Anz. Im Bau	38.000,00 €	5.012,57 €
12601.0905000	Anzahlungen f. Investitionen	7.389,78 €	0,00 €
12601.5241000	Bewirtschaftung d. Grundstücke u. Anlg.	0,00 €	313,55 €
12601.5441001	Unfallkasse	496,92 €	0,00 €
12601.5457000	Erst. V. Aufwendungen v. Dritten	409,87 €	0,00 €
Förderschulen			
22100.5452002	Erstattung Beförderungskosten	9.402,66 €	0,00 €

Konto	Bezeichnung	mitgeteilt	neue
Waldmuseum			
25201.0891017	Sammelposten f. Betriebsausstattung	1.559,44 €	0,00 €
25201.5211000	Unterhaltung d. Grundstücke u. Anlag.	500,60 €	1.271,81 €
25201.5241000	Bewirtschaftung d. Grundstücke u. Anlag.	1.601,33 €	160,78 €
Förderung v. Kindertageseinrichtungen			
36503.5452000	Erst. A. von Dritten aus lfd. Verwaltungst. Gemeinden	0,00 €	8.199,45 €
36503.5458001	Erst. A. übrige Bereiche f. Kitas in Burg	9.214,95 €	0,00 €
36503.5458002	Erst. A. übrige Bereiche f. Kitas außerh. von Burg	3.400,00 €	0,00 €
Jugendzentrum			
36602.5041000	Beihilfen u. Unterstützungsleistungen	0,00 €	70,47 €
36602.5211000	Unterhaltung d. Grundstücke u. Anlag.	3.115,36 €	734,24 €
Förderung des Sports			
42100.5291000	Aufwendungen für sonstige Dienstleistg.	89,99 €	0,00 €
Sportanlagen			
42401.5211000	Unterhaltung d. Grundstücke u. Anlag.	463,91 €	0,00 €
42401.5221000	Unterhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens	0,00 €	547,40 €
Waldschwimmbad			
42405.0700000	Maschinen u. techn. Anlagen, Fahrzeuge	2.789,60 €	0,00 €
42405.0791017	Sammelposten für Maschinen u. techn. Anlagen, Fahrzeuge 2017	0,00 €	205,84 €
42405.1781600	Vorsteuerforderung 0%	112,99 €	0,00 €
42405.5221000	Unterhaltung d. sonst. Vermögens	1.333,36 €	0,00 €
42405.5241000	Bewirtschaftung d. Grundstücke u. Anlag.	2.318,38 €	17.208,76 €
42405.5261000	Dienst- u. Schutzkleidung	271,30 €	0,00 €
42405.5441000	Steuern, Versicherungen, Schadensf.	0,12 €	0,00 €
Elektrizitätsversorgung			
53100.5497000	Aufwendungen aus der Zuführung zu sonstigen anderen Rückstellungen	31.511,00 €	0,00 €
Wasserversorgung			
53300.1781602	Vorsteuerforderung 19 %	8.540,00 €	0,00 €
53300.5457000	Gewerbesteuer, Grundsteuer u.a.	6.475,90 €	3.063,72 €
Abwasserbeseitigung			
53801.5431000	Geschäftsaufwendungen	27,40 €	0,00 €
53801.5452003	Verwaltungskostenanteil	6.983,45 €	0,00 €
Öffentliche Toiletten			
53803.5041000	Beihilfen u. Unterstützungsleistungen	0,00 €	131,86 €
53803.5211000	Unterhaltung d. Grundstücke u. Anlag.	0,00 €	173,79 €
Gemeindestraßen			
54101.0410000	Grund und Boden d. Infrastrukturverm.	1.000,00 €	1,00 €

Konto	Bezeichnung	mitgeteilt	neue
54101.5453000	Erst. V. Aufwendungen v. Dritten	158,37 €	0,00 €
54101.5457000	Erst. V. Aufwendungen v. Dritten	3.230,00 €	0,00 €
Spielplätze			
55101.0800000	Betriebs- u. Geschäftsausstattung	4.180,16 €	0,00 €
Friedhofs- u. Bestattungswesen			
55301.5291000	Aufwendungen für sonstige Dienstleistg. Naturerlebnisraum	2.274,48 €	4.484,09 €
55401.5271000	Besondere Verwaltungs- u. Betriebsaufw.	0,00 €	8.778,45 €
Bökelnburghalle			
57303.0700000	Maschinen u. techn. Anlagen, Fahrzeuge	2.142,00 €	0,00 €
57303.5271000	Besondere Verwaltungs- u. Betriebsaufw.	0,00 €	15,74 €
Bauhof			
57309.0700000	Maschinen u. techn. Anlagen, Fahrzeuge	307,01 €	0,00 €
57309.5041000	Beihilfen u. Unterstützungsleistungen	91,41 €	272,37 €
Fremdenverkehr			
57501.5431000	Geschäftsaufwendungen	613,27 €	402,17 €
Steuern, allgemeine Zuweisungen, Umlagen			
61100.5341000	Gewerbesteuerumlage	17.875,00 €	28.292,00 €
61100.5372000	Allgemeine Umlagen an Gemeinden	2.824,00 €	0,00 €
61100.5372001	Amtsumlage	2.369,67 €	0,00 €
Sonstige allgem. Finanzwirtschaft			
61200.3217350	Verbindlichkeiten a. Krediten f. Investitionen	47.864,40 €	18.761,20 €
61200.5517000	Zinsaufwendungen a. Kreditinstitute	28.436,58 €	10.927,06 €
Ausgaben		253.575,49 €	114.578,65 €
Gesamtausgaben:		<u>368.154,14 €</u>	

Eine Deckung der Haushaltsüberschreitungen ist gegeben durch Mehreinnahmen aus der Gewerbesteuer.

Zu Tagesordnungspunkt 5:

Aufstellung des B-Planes 20 der Gemeinde Burg "Gewerbegebiet Oevern Dieck" für das Gebiet "östlich der Erwin-Behn-Straße, südlich der Bahnlinie Hamburg-Westerland und nördlich des Feldweges An Diecksbroock"
hier: Abwägung und Satzungsbeschluss

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat am 12. Oktober 2016 beschlossen, die Bauleitplanung für das Gewerbegebiet „östlich der Erwin-Behn-Straße, südlich der Bahnlinie Hamburg – Westerland und nördlich des Feldweges An Diecksbroock“ einzuleiten, um sukzessive die Ansiedlung eines neuen Bauhofgeländes zu ermöglichen.

Die frühzeitige Beteiligung und die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB ist inzwischen durchgeführt worden. Ebenso die Öffentlichkeitsbeteiligung.

Der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss wurde am 12.06.2017 durch den Bau- und Werkausschuss gefasst.

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden zusammengestellt und werden zur Beschlussempfehlung an die Gemeindevertretung vom Planungsbüro vorgestellt.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Abwägung und die Satzung können der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung empfohlen werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des B-Planes 20 „Gewerbegebiet Oevern Dieck“ für das Gebiet „östlich der Erwin-Behn-Straße , südlich der Bahnlinie Hamburg – Westerland und nördlich des Feldweges An Diecksbroock“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat der Bau- und Werkausschuss mit folgendem Ergebnis geprüft:
 - a) berücksichtigt werden die Stellungnahmen gemäß der Abwägungsvorlage
 - b) teilweise berücksichtigt werden die Stellungnahmen gemäß der Abwägungsvorlage
 - c) nicht berücksichtigt werden keine Stellungnahmen.
2. Das Amt Burg-St. Michaelisdonn wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Aufgrund § 10 des Baugesetzbuches empfiehlt der Bau- und Werkausschuss den B-Plan 21 „Gewerbegebiet Oevern Dieck“ für das Gebiet „östlich der Erwin-Behn-Straße , südlich der Bahnlinie Hamburg – Westerland und nördlich des Feldweges An Diecksbroock“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
4. Die Begründung wird gebilligt.
5. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Ausschussmitglieder: 20

Davon Anwesend: 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: --

Stimmenthaltungen: --

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Tagesordnungspunkt 6:

17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinden Buchholz, Burg und Kuden für die Gemeinde Burg "Tierarztpraxis" für das Gebiet „zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders“;

hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

Der Aufstellungsbeschluss vom 04.07.2017 wurde veröffentlicht und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange angehört.

Die Stellungnahmen wurden durch das beauftragte Planungsbüro Philipp in den Entwurf der Begründung und die Planzeichnung eingearbeitet.

Der städtebauliche Vertrag wurde inzwischen abgeschlossen.

Das Planungsbüro stellt die Planung vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

1. Der Entwurf der 17. Änderung des F-Planes der Gemeinden Buchholz, Burg und Kuden für die Gemeinde Burg „Tierarztpraxis“ für das Gebiet "zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders" und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeindevertreter: 20

Davon Anwesend: 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: --

Stimmenthaltungen: --

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Tagesordnungspunkt 7:

B-Plan Nr. 22 der Gemeinde Burg "Tierarztpraxis" für das Gebiet „zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders“; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

Der Aufstellungsbeschluss vom 04.07.2017 wurde veröffentlicht und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange angehört.

Die Stellungnahmen wurden durch das beauftragte Planungsbüro Philipp in den Entwurf der Begründung und die Planzeichnung eingearbeitet.

Der städtebauliche Vertrag wurde inzwischen abgeschlossen.

Das Planungsbüro stellt die Planung vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

1. Der Entwurf des B-Planes 22 der Gemeinde Burg „Tierarztpraxis“ für das Gebiet "zwischen Buchholzer Straße und der Bebauung am Friedrich-Hebbel-Weg, nördlich des Redders" und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeindevertreter: 20

Davon Anwesend: 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: --

Stimmenthaltungen: --

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Tagesordnungspunkt 8:**Vorlage der Jahresrechnung 2016 des Petri-Kindergartens Burg**

Die Jahresrechnung 2013 für den Petri-Kindergarten Burg wurde bereits im Sozial-, Jugend- und Sportausschuss und Finanz- und Wirtschaftsausschuss vorgelegt. Beide Ausschüsse haben keine Bedenken erhoben. Aus der Mitte der Gemeindevertretung werden ebenfalls keine Einwände erhoben. Die Jahresrechnung 2016 wird zur Kenntnis genommen.

Zu Tagesordnungspunkt 9:**Zuschussantrag Grundschule Burg**

Es liegt vor ein Zuschussantrag der Grundschule Burg auf Gewährung eines zusätzlichen Zuschusses für die Mittagsverpflegung. Dieser Zuschuss war bereits Gegenstand im Finanz- und Wirtschaftsausschuss und ist dort befürwortet worden.

Beschluss:

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, der Grundschule Burg einen zusätzlichen Zuschuss in Höhe von 831,60 € für die Mittagsverpflegung überplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Zu Tagesordnungspunkt 10:**Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden**

10.1 Die Ausschussvorsitzenden berichten von der Ausschussarbeit.

10.2 Ausschussvorsitzender Walter Arriens teilt mit, dass die nächste Bau- und Werkaussschusssitzung am 24.10.2017 stattfinden wird.

Zu Tagesordnungspunkt 11:**Verschiedenes**

Hier liegt nichts vor.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung nicht öffentlich behandelt.

Zu Tagesordnungspunkt 12:**Personalangelegenheiten****Zu Tagesordnungspunkt 13:****Grundstücksangelegenheiten**

Nach diesem Tagesordnungspunkt wird die Öffentlichkeit an der Sitzung wiederhergestellt.

Ende der Sitzung: 20:05 Uhr

Bürgermeister

Protokollführer