

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Burg (Dithm.)
am Montag, 27.06.2022, um 19:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungssaal Amtsverwaltung, Holzmarkt 7, 25712 Burg (Dithm.)

Anwesenheit

Anwesende:

Gemeindevertreter/-in

Karl-Heinz Conson, Bürgermeister
Dieter Frisch, Gemeindevertreter/-in
Dirk Krohn, Gemeindevertreter/-in
Kerstin Dabelstein, Gemeindevertreter/-in
Elke Goehlke-Kollhorst, Gemeindevertreter/-in
Volkmar Jahnke, Gemeindevertreter/-in
Boie Lorenz, Gemeindevertreter/-in
Frank Ohlsen, Gemeindevertreter/-in
Harald Scheel, Gemeindevertreter/-in
Vanessa Semmelhack, Gemeindevertreter/-in
Stephan Sönnichsen-Berau, Gemeindevertreter/-in
Rainer Tiré, Gemeindevertreter/-in

weitere Anwesende

Arne Puck, stellv. Wehrführer
Klaus Jensen, Ehrenabteilung
Uwe Zager, Ehrenabteilung
Uwe Niekiel, Bürgerliches Ausschussmitglied

Verwaltung

Henning Stammer, Protokollführer/-in

Abwesende:

Gemeindevertreter/-in

Rolf Ladwig, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Silvia Lenz, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Rainer Petrick, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Gerhard Schmoland, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Sigurd Schölermann, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Katrin Wandt, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.04.2022 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 4 Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
- 5 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen
- 6 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Burg (Dithm.) - Aufstellungsbeschluss
- 7 Antrag der SPD-Fraktion auf öffentliche Ausschreibung der Aufgabenwahrnehmung im Tourismus (I-Punkt Burg)
- 8 Feuerwehrangelegenheiten:
 - 8.1 Beschluss über den Feuerwehrbedarfsplan
 - 8.2 Stellplatz für das MZF
 - 8.3 Ausstattung der Feuerwehrfahrzeuge mit Abbiegeassistenten
- 9 Beschluss über die Erhebung von Benutzungsgebühren für das C-Stadion
- 10 Errichtung einer Pump-Track-Bahn
- 11 Prüfergebnis des Sozialministeriums zur Überleitungsbilanz nach § 58 Abs. 3 KiTaG
- 12 Fahrzeugbeschaffung für den Bauhof
- 13 Anträge
 - 13.1 Zuschuss zu Ferienprogrammen
- 14 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 15 Verschiedenes
- 16 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 17 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.04.2022 (nichtöffentlicher Sitzungsteil)
- 18 Ehrung verdienter Sportler
- 19 Grundstücksangelegenheiten
 - 19.1 Erwerb von Bauland

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Karl-Heinz Conson eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur Sitzung ist form- und fristgerecht ergangen. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Auf Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 17-19 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da dies aus Datenschutzgründen erforderlich ist. Die Sitzung ist ansonsten öffentlich.

Bevor in die Tagesordnung eingestiegen wird, bittet Bürgermeister Karl-Heinz Conson zu Ehren des verstorbenen ehemaligen Bürgermeisters Georg Herwig eine Gedenkminute einzulegen.

2. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger fragt nach dem Sachstand über die PV-Freiflächenanlage. Bürgermeister Conson erläutert das Erfordernis einer Standortanalyse und die Lage im Biotopverbundsystem.

Hierfür sind Planungsuntersuchungen durchzuführen, sodass ein Planungsbüro vom Vorhabenträger zu beauftragen ist. Das beauftragte Planungsbüro kann voraussichtlich erst 2023 mit den Untersuchungen beginnen.

3. Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.04.2022 (öffentlicher Sitzungsteil)

Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2022 (öffentlicher Sitzungsteil) werden nicht erhoben.

4. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

Aus der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wird der Tagesordnungspunkt 14 vom Protokollführer bekanntgegeben.

5. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen

Auf Empfehlung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses genehmigt die Gemeindevertretung einstimmig die folgenden Haushaltsüberschreitungen des Haushaltsjahres 2022:

Konto	Bezeichnung	genehmigt	neue
11102	Innere Verwaltungsangelegenheiten		
5041000	Beihilfen, Unterstützung f. Beschäftigte	56,12 €	29,43 €
5431001	Sachverständigen, Gerichts-Kosten		440,54 €
12601	Brandschutz		
5431000	Geschäftsaufwendungen		351,29 €
22100	Förderschulen		
5452002	Erstattung Beförderungskosten		4.749,03 €
25201	Waldmuseum		
0700000	Maschinen, techn. Anlagen, Fahrzeuge	732,59 €	
0891022	Sammelposten f. BGA 2022	200,00 €	
5281000	Erwerb von Vorräten		179,35 €
25203	Heimatismuseum		
5431003	Post- u. Fernmeldegebühren	61,05 €	183,15 €
36502	Tageseinrichtung f. Kinder - Petri Kiga		
0322000	Gebäude, Aufbauten, Betriebsvorrichtungen		6.767,72 €
5431000	Geschäftsaufwendungen	54,89 €	164,67 €
36602	Jugendzentrum		
5291000	Aufw. sonst. Dienstleistungen		35,79 €
42405	Waldschwimmbad		
0791022	Sammelposten f. Maschinen u. techn. Anl.		256,38 €
1781601	Vorsteuerforderung 7 %	379,62 €	
1781602	Vorsteuerforderung 19 %	4.656,56 €	623,94 €
1781696	Vorsteuervorauszahlung		2.579,00 €
53300	Wasserversorgung		
1781601	Vorsteuerforderung 7 %	18.879,84 €	83,62 €
55301	Friedhofs- u. Bestattungswesen		
5291000	Aufw. sonst. Dienstleistungen	2.523,79 €	
57301	Betrieb einer PVA		
1781602	Vorsteuerforderung 19 %	24,61 €	
3791702	Umsatzsteuerverbindlichkeiten 19%		123,84 €
3791796	Umsatzsteuervorauszahlung		121,58 €

57303	Bökelnburghalle		
5241	Bewirtschaftung Grdst., baul. Anlagen		146,50 €
57304	Märkte		
5241000	Bew. Grundstücke, baul. Anlagen	138,00 €	
57309	Bauhof		
5431000	Geschäftsaufwendungen		226,43 €
61100	Steuern, allg. Zuweisungen, Umlagen		
5372000	allg. Umlagen an Gemeinden (GV)		31.460,00 €
5372001	Amtsumlage	33.194,23 €	

Ausgaben:		60.901,30 €	48.522,26 €
------------------	--	-------------	--------------------

Gesamtausgaben:			109.423,56 €
------------------------	--	--	---------------------

Deckung:	ME Schlüsselzuweisungen f. übergemeindl. Aufgaben	101.296,00 €
	ME allgemeine Zuweisungen Land (Infrastrukturmittel)	33.357,03 €

6 . 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Burg (Dithm.) - Aufstellungsbeschluss

Basierend auf dem Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung von September 2021 wurden diverse Abstimmungen insbesondere hinsichtlich des Linksabbiegers von der Landesstraße mit Geschwindigkeitsbegrenzung auf 70 km/h, der notwendigen Verlegung einer Erdgashochdruckrohrleitung und der Niederschlagswasserbeseitigung in dem Gesamtgebiet vorgenommen. Nunmehr ist ein Planungsstand erreicht, nach welchem konkrete Verfahrensschritte erfolgen können.

Bevor nun aber der nächste Verfahrensschritt eingeleitet wird stellte sich die Frage, ob das Bauleitplanverfahren vom beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB zum Normalverfahren umzuwandeln ist.

Die Gemeindevertretung hat sich mit der Frage in der Sitzung am 27.04.2022 beschäftigt. Seitens des Planungsbüros und der beauftragten Abwasser- und Service Burg, Hochdonn GmbH wurde empfohlen, von dem beschleunigten Verfahren ins Normalverfahren zu wechseln, wobei dadurch dann auch die Änderung des Flächennutzungsplanes eingeleitet werden muss. Durch den Wechsel des Planverfahrens ist mit einer längeren Plandauer von ca. drei Monaten zu rechnen.

Beschluss:

1. Für das Gebiet „westlich der Bebauung Stieweg, nördlich der Buchholzer Straße (L139) und östlich der Gemeindegrenze zu Buchholz“ wird die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Burg aufgestellt. Planungsziel ist die Entwicklung von Wohnbauflächen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs inklusive der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist das Planungsbüro Philipp aus Albersdorf durch den Vorhabenträger beauftragt. Die Beteiligungen sind jeweils vorher mit dem Amt Burg-St. Michaelisdonn durch das Planungsbüro abzustimmen
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Trägern der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch Auslegung der Planunterlagen erfolgen.

6. Mit dem Vorhabenträger, der Abwasser- und Service Burg, Hochdonn GmbH, ist ein städtebaulicher Vertrag (§ 11 BauGB) zur Übernahme von Kosten oder sonstigen Aufwendungen, die der Gemeinde für städtebaulichen Maßnahmen entstehen oder entstanden sind und die Voraussetzung oder Folgen des geplanten Vorhaben sind, zu schließen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Vertrag zu vereinbaren.

7. Der Bauausschuss wird entsprechend § 27 Abs. 1 Satz 3 GO beauftragt, die Abwicklung der Bauleitplanung zu beraten und mit Ausnahme der Abwägung und des Satzungsbeschlusses gemäß § 28 Nr. 4 GO die weiteren Verfahrensschritte zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7 . Antrag der SPD-Fraktion auf öffentliche Ausschreibung der Aufgabenwahrnehmung im Tourismus (I-Punkt Burg)

Der Antrag wurde bereits im Touristik- und Kulturausschuss der Gemeinde Burg behandelt. Er wurde mit einer Stimmenmehrheit von 4 zu 2 abgelehnt. Bürgermeister Conson berichtet, dass inzwischen Gespräche mit der Betreiberin aufgenommen worden sind und diese beantragt hat, ihren Vertrag unbefristet zu verlängern. Er berichtet weiterhin, dass bisher keinerlei Beschwerden aufgetreten sind.

Beschluss:

Nach weiterer Aussprache wird beschlossen, dass der Dienstvertrag unbefristet verlängert wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9, Nein-Stimmen: 3

8 . Feuerwehrangelegenheiten:

8.1 . Beschluss über den Feuerwehrbedarfsplan

Der Empfehlung des Ausschusses für Brand- und Zivilschutz sowie des Finanz- und Wirtschaftsausschusses wird gefolgt. Die Gemeindevertretung beschließt den Feuerwehrbedarfsplan vom 19.04.2022 und die erforderlichen Maßnahmen zur Umsetzung des Bedarfsplanes im Rahmen der Finanzierbarkeit. Die Finanzierungsmöglichkeiten sind im Einzelnen darzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8.2 . Stellplatz für das MZF

Nach längerer Aussprache und Abwägung der verschiedenen Standorte und Verlegung der Garagen wird der Bürgermeister bevollmächtigt, die kostengünstigste Möglichkeit zur Standortfindung und Errichtung entsprechender Garage im Rahmen der vom Finanz- und Wirtschaftsausschusses bereitgestellten Summe von maximal 20.000,00 € zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8.3 . Ausstattung der Feuerwehrfahrzeuge mit Abbiegeassistenten

Nach Beschlussempfehlung durch den Ausschuss für Brand- und Zivilschutz und den Finanz- und Wirtschaftsausschuss wird einstimmig die Ausstattung der vier großen und der beiden kleinen Fahrzeuge mit einem Abbiegeassistenten beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Förderung für die vier großen Fahrzeuge zu beantragen. Haushaltsmittel sind entsprechend außerplanmäßig bereitzustellen. Für die beiden kleinen Fahrzeuge sollen Haushaltsmittel im nächsten Jahr berücksichtigt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9 . Beschluss über die Erhebung von Benutzungsgebühren für das C-Stadion

Die Gemeindevertretung folgt einstimmig dem Beschluss des Sozial-, Jugend- und Sportausschusses, die Benutzungs- und Entgeltordnung des C-Stadions nicht anzupassen und ein Entgelt grundsätzlich nicht zu erheben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10 . Errichtung einer Pump-Track-Bahn

Den Beschlussempfehlungen der Ausschüsse wird gefolgt und einstimmig beschlossen, ein Bodengutachten für die Errichtung einer Pump-Track-Bahn erstellen zu lassen. Dieses Bodengutachten ist so zu erstellen, dass es für eine spätere Baudurchführung verwendbar ist. Mittel werden hierfür überplanmäßig in Höhe von bis zu 3.000,00 € bereitgestellt. In diesem Zusammenhang berichtet Gemeindevertreterin Semmelhack, dass durch dieses Gelände Versorgungsleitungen verlegt sind.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11 . Prüfergebnis des Sozialministeriums zur Überleitungsbilanz nach § 58 Abs. 3 KiTaG

Gemäß § 58 Abs. 3 Kindertagesförderungsgesetz (KiTaG) sind die Standortgemeinden verpflichtet, zum Zwecke der Evaluation eine Überleitungsbilanz zu erstellen. Mit dieser werden die Veränderungen der finanziellen Aufwendungen der Gemeinde für die Kindertagesförderung auf Basis von Ist-Zahlen und Hochrechnungen, der Elternbeiträge, des Betreuungsangebots und der finanzierten Qualitätsstandards im Gemeindegebiet im Vergleich der Jahre 2019 und 2021 dargestellt.

Die Überleitungsbilanzen waren dem Ministerium für Soziales, Gesundheit, Jugend, Familie und Senioren bis 16.08.2021 zu übermitteln.

Zwischenzeitlich liegt das Prüfergebnis des Sozialministeriums vor. Folgende Eckdaten sind hiernach festzustellen:

Summe Finanzierungsvolumen 2019: -701.093,00 €
Summe Finanzierungsvolumen 2021: -770.432,00 €

Gemeindeanteil an KiTa-Finanzierung 2019: 41 %
Gemeindeanteil an KiTa-Finanzierung 2021: 44 %

Finanzierungsentlastung durch die Reform (=Finanzierungsvergleich der Jahre 2019 und 2021 abzüglich der nicht reformbedingten Kosten): -147.205 €

Die Gemeindevertretung nimmt das Prüfungsergebnis des Sozialministeriums zur Überleitungsbilanz nach § 58 Abs. 3 KiTaG zur Kenntnis.

12 . Fahrzeugbeschaffung für den Bauhof

Nach kurzer Aussprache und der vorliegenden Beschlussempfehlung durch den Finanz- und Wirtschaftsausschuss beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, den Mercedes Sprinter mit dem amtlichen Kennzeichen HEI BU 16 aufgrund des Angebotes der Nord-Ostsee Automobile vom 09.06.2022 in Höhe von 30.702,00 € brutto käuflich zu erwerben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

13 . Anträge

13.1 . Zuschuss zu Ferienprogrammen

Der Beschlussempfehlung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses wird gefolgt.

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Summe in Höhe von 500,00 € für die Sommerferienprogramme zur Verfügung zu stellen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, nach Eintragseingang die Zuschüsse entsprechend bis zu einer maximalen Höhe von 500,00 € zu bewilligen. Antragsberechtigt sind Vereine und Verbände.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

14 . Mitteilungen des Bürgermeisters

14.1 Mobile Tafel

Bürgermeister Conson berichtet, dass die „Hilfe auf Rädern“ von der Firma Hoelp ab dem 07.07.2022 am Standort Bökelnburghalle eine Mobile Tafel einrichtet.

14.2 Komplettsanierung der Rasenfläche im Sportstadion

Bürgermeister Conson berichtet, dass die Förderung nur für die beantragte Sanierung bewilligt wurde, nicht aber für die jetzige Unterhaltungsmaßnahme und der Kreis aufgrund dessen den Zuwendungsbescheid widerrufen hat.

14.3 iPad's für die Gemeindevertretung

Bürgermeister Conson berichtet, dass die Ausschreibung läuft und die Ausgabe nach den Sommerferien stattfinden soll.

14.4 Einwohnerzahlen

Mit Stand vom 31.12.2021 hat die Gemeinde Burg (Dithm.) 4184 Einwohner, das sind 5 Einwohner mehr als beim letzten Mitteilungszeitpunkt.

14.5 Angebot eines Ölbildes

Bürgermeister Conson berichtet, dass der Künstler Michael Kühne der Gemeinde ein Ölbild in Größe von 1,90m x 1,45m mit der Darstellung des Burger Feldes schenken möchte. Der Bürgermeister wird sich das Bild ansehen und abwägen, wo ein geeigneter Platz dafür ist.

15 . Verschiedenes

Gemeindevertreter und Vorsitzender des Bau- und Werkausschusses Boie Lorenz teilt mit, dass Geschwindigkeitsmessungen in der Gemeinde Burg (Dithm.) stattgefunden haben. Zusammenfassend fahren 85 bis 96 % der Verkehrsteilnehmer weniger als die vorgegebene Geschwindigkeit. Den Mitgliedern des Bau- und Werkausschusses werden die Messprotokolle noch übersandt.

16 . Einwohnerfragestunde

Herr Uwe Zager aus der Bogenstraße möchte seine Auffahrt erneuern. Hierfür ist es erforderlich, dass eine Abstimmung bezüglich der Bordsteinabsenkung stattfindet. Die Liegenschaftsabteilung wird gebeten, sich mit Herrn Uwe Zager in Verbindung zu setzen.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung nicht öffentlich behandelt.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Vorsitz

Protokollführung

