

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg (Dithm.)
am Mittwoch, 17.03.2021, um 19:00 Uhr

Raum, Ort: Bökelnburghalle, Holzmarkt 1A, 25712 Burg (Dithm.)

Anwesenheit

Anwesende:

Ausschussmitglieder

Boie Lorenz, Ausschussvorsitzende/r

Rolf Ladwig, Ausschussmitglied

Rainulf Orth, Bürgerliches Ausschussmitglied

Dieter Frisch, Ausschussmitglied

Michael Pankow, Bürgerliches Ausschussmitglied

Christian Domeyer, Bürgerliches Ausschussmitglied

Katrin Wandt, Ausschussmitglied

bis TOP 10

weitere Anwesende

Daniela Niebuhr, Bürgermeisterin

Vanessa Semmelhack, Gemeindevertreter/-in

Rainer Tiré, Gemeindevertreter/-in

Volkmar Jahnke, Gemeindevertreter/-in

Kerstin Dabelstein, Gemeindevertreter/-in

Frank Ohlsen, Gemeindevertreter/-in

Verena Schulz, Bürgerliches Ausschussmitglied

Kay Willi Maes, Stellv. bürgerliches Ausschussmitglied

Verwaltung

Marco Strufe, Protokollführer/-in

Gäste

Michael Kanzmeier,

bis TOP 10

Bernd Epler, Leiter Bauhof

bis TOP 8

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 04.11.2020 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 4 Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

- 5 Anfragen (Waldweg Theodor-Storm-Weg)
- 6 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 7 Verschiedenes
- 8 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 9 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.11.2020 (nichtöffentlicher Sitzungsteil)
- 10 Kleingartenwesen
- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 11.1 Angebot zum Tausch eines Grundstückes

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Boie Lorenz eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur Sitzung ist form- und fristgerecht ergangen. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Auf Antrag des Ausschussvorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 9 bis 11 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da berechnigte Interessen Einzelner bzw. überwiegende Belange des öffentlichen Wohls dies erfordern. Die Sitzung ist ansonsten öffentlich.

2. Einwohnerfragestunde

2.1 Ausbau Striedtmoorweg

Der Einwohner Michael Kanzmeier erkundigt sich zur Ausbauplanung des Striedtmoorweges. Ausschussvorsitzender Boie Lorenz erläutert, dass derzeit die Sanierungsnotwendigkeit der Wasserleitung bekannt ist. Inwieweit darüber hinausgehende Maßnahmen umgesetzt werden, ist noch abzustimmen. Vorgesehen ist die Maßnahme für das Jahr 2022.

3. Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 04.11.2020 (öffentlicher Sitzungsteil)

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 04.11.2020 (öffentlicher Sitzungsteil) werden keine Einwände erhoben.

4. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

Aus der letzten Sitzung des Bau- und Werkausschusses wird der Beschluss zum Abschluss eines Nutzungsvertrages über das Gelände von der Bahn hinter der ehemaligen Bäckereifabrik bekanntgegeben. Die weiteren Beschlüsse dürfen aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht bekanntgegeben werden.

5. Anfragen (Waldweg Theodor-Storm-Weg)

Ein Anlieger aus dem Theodor-Storm-Weg hat schriftlich darauf hingewiesen, dass der Waldweg vom Theodor-Storm-Weg zum Paradiestal sich in einem sehr unebenen und ausgespülten Zustand befindet und schlägt vor, diesen zu begradigen. Vom anwesenden Bauhofleiter wird erläutert, dass der Weg ständig durch die Niederschlagswassermengen ausgespült wird und hier der Bauhof in der Vergangenheit häufiger Ausbesserungsarbeiten vorgenommen hat, die dann aber bei anschließenden Starkregenereignissen wieder zunichte gemacht wurden. Es wird der Vorschlag unterbreitet, durch den Einbau eines Querhochbordes das Regenwasser aufzufangen und gegebenenfalls über das benachbarte Waldstück abzuführen, wobei hier noch Gespräche mit dem Waldeigentümer zu führen sind. Nach kurzer Beratung kommt der Ausschuss einstimmig zu der Auffassung, dass der

Ausschussvorsitzende gemeinsam mit dem Bauhofleiter einen Lösungsansatz entwickeln soll.

6 . Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

6.1 Ausbau Meldorfer Straße

Ausschussvorsitzender Boie Lorenz berichtet ausführlich über die Baustellenfortschritte in der Meldorfer Straße, Seilerstraße bzw. Große Schulstraße. Es ist zu erwarten, dass die neu erstellte Trinkwasserleitung in Kürze keimfrei ist und dann nach Einbund der Hausanschlüsse der Bau der Regenwasserleitung fortgesetzt werden kann.

6.2 Böschung C-Stadion

Die bewachsene Böschung im C-Stadion ist mittlerweile durch die Firma Buhmann aus St. Michaelisdonn bewuchs- und stubbenfrei gemacht worden. Darüber hinaus ist die Böschung dergestalt angeschrägt worden, dass der Bauhof einfacher die notwendigen Mäharbeiten durchführen kann.

6.3. Rasenfläche C-Stadion

Boie Lorenz erläutert, dass die Rasenfläche im C-Stadion durch einen massiven Mäusebefall beschädigt ist. Die Gemeinde plant unter Einwerbung von Zuschussmitteln eine Sanierung der Rasenfläche im Zusammenhang mit der gesamten Maßnahme C-Stadion. Im Nachgang sollte seines Erachtens die Mäharbeit der Rasenfläche über Mähroboter erfolgen, da hierdurch zu erwarten ist, dass sogleich die Mäuse sich aus dem Bereich zurückziehen. Inwiefern die Maßnahme so umgesetzt werden kann, müsse noch detaillierter aufgearbeitet werden.

6.4 Biotopfläche Schuldamm

Boie Lorenz berichtet, dass sich auf der stillgelegten Fläche westlich des Schuldamms eine große Wasserfläche angesammelt hatte, da der Abfluss nicht funktionierte. Nach Rücksprache mit dem Flächenverwalter wurde der ordnungsgemäße Abfluss wieder sichergestellt und gleichzeitig der Bauhof für Notfälle in die Abflusssystematik eingewiesen.

6.5. Lagerplatz Klärwerk

Die auf dem Lagerplatz angesammelten Erd- bzw. Humusvorräte müssen noch durchgesiebt werden, was beauftragt wird, sobald der Haushalt durch die Kommunalaufsicht genehmigt wurde.

6.6. Nutzungsvertrag Bahngelände

Boie Lorenz berichtet über die durchgeführten Pflegearbeiten der zukünftigen Nutzer des Bahngeländes hinter der ehemaligen Bäckereifabrik, die erfolgten notwendigen Abstimmungen mit der Bahn sowie über das nachbarschaftliche Einvernehmen in dem Gebiet.

7 . Verschiedenes

7.1 Zufahrtregelung ehemalige Bäckereifabrik Bahnhofstraße

Ausschussmitglied Rolf Ladwig ist von dem zukünftigen Werkstattbetreiber angesprochen worden, ob die Schaffung einer zweiten Zufahrt über das gemeindliche Gelände möglich wäre. Hierzu berichtet Boie Lorenz, dass es bereits Absprachen mit den Nutzern des Schienengeländes gegeben hat und hier einvernehmliche Lösungen gefunden werden konnten.

7.2 Bericht des Bauhofes

Bernd Epler berichtet sehr ausführlich über die durchgeführten Arbeiten des Bauhofes im gesamten Gemeindegebiet.

8 . Einwohnerfragestunde

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses nichtöffentlich behandelt.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Vorsitz

Protokollführung