

# Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg (Dithm.)  
am Mittwoch, 23.10.2019, um 19:00 Uhr

**Raum, Ort:** Sitzungssaal Amtsverwaltung, Holzmarkt 7, 25712 Burg (Dithm.)

## Anwesenheit

### Anwesende:

#### Ausschussmitglieder

Ausschussvorsitzende/r Michael Kanzmeier  
stv. Ausschussvorsitzende/r Rolf Ladwig  
Bürgerliches Ausschussmitglied Michaela Biermann  
Ausschussmitglied Harald Bolling  
Ausschussmitglied Dieter Frisch  
Stellv. bürgerliches Ausschussmitglied Ralf Kraemer  
Stellv. bürgerliches Ausschussmitglied Kai Petersen

#### weitere Anwesende

Bürgermeisterin Daniela Niebuhr  
Gemeindevertreter/-in Elke Goehlke-Kollhorst  
Gemeindevertreter/-in Vanessa Semmelhack  
Gemeindevertreter/-in Boie Lorenz  
Gemeindevertreter/-in Frank Ohlsen  
Gemeindevertreter/-in Rainer Tiré  
Bernd Epler, Leiter Bauhof  
Thomas Kusch Wehrführer  
Andreas Woköck Mitarbeiter Bauhof  
Sven Zager Gerätewart  
Arne Puck Mitglied Pflichtfeuerwehr

### Abwesende:

#### Ausschussmitglieder

Bürgerliches Ausschussmitglied Rainulf Orth	fehlt entschuldigt
Bürgerliches Ausschussmitglied Michael Pankow	fehlt entschuldigt

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 28.05.2019 und der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Sozial-

Jugend- und Sportausschusses und des Bau- und Werkausschusses der  
Gemeinde Burg vom 12.08.2019

- 4 Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
- 6 Feuerwehrangelegenheiten
- 6.1 Aufstellung einer Jugendabteilung
- 7 Bauhofangelegenheiten
- 8 Antrag der CDU-Fraktion auf Sanierung der öffentlichen sanitären Einrichtungen am Markt und am Bahnhof
- 9 Gebührenkalkulation 2020 - Wasserversorgung
- 10 Gebührenkalkulation 2020 - Abwasserentsorgung
- 11 Haushaltsberatung 2020
- 12 Mitteilungen
- 13 Verschiedenes

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 14 Grundstücksangelegenheiten
- 14.1 Antrag auf eine Verkehrssicherungsmaßnahme durch Aufstellen eines Betonpollers (Bahnhofstr. 78 in Burg)
- 14.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 24 der Gemeinde Burg "Alter Bauhof" für das Gebiet "östlich der Bahnhofstraße (L 140), südlich der Grundstücke Bahnhofstraße Nr. 43 und Birkenallee Nr. 9 sowie nördlich des Grundstückes Bahnhofstraße Nr. 35"  
hier: Abwägung einer Stellungnahme
- 14.3 Antrag der Kirchengemeinde Burg auf Erweiterung einer Auffahrt auf Gemeindegrundstück
- 14.4 AWO-Waldkindergarten;  
hier: Nutzung der Waldfläche
- 15 Straßenangelegenheiten
- 15.1 Verkehrsberuhigung Unterm Cleve

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **1. Eröffnung der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende Michael Kanzmeier eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Auf Antrag des Ausschussvorsitzenden wird die Tagesordnung einstimmig um die Tagesordnungspunkte

6.1 Aufstellung einer Jugendabteilung,

8 Antrag der CDU auf Sanierung der öffentlichen sanitären Einrichtungen am Markt und am Bahnhof,

14.2 Vorhabenbezogener B-Plan 24 der Gemeinde Burg „Alter Bauhof“ für das Gebiet „östlich der Bahnhofstraße (L140), südlich der Grundstücke Bahnhofstraße Nr. 43 und Birkenallee Nr. 9 sowie nördlich des Grundstückes Bahnhofstraße Nr. 35;

hier: Abwägung einer Stellungnahme,

14.3 Antrag der Kirchengemeinde Burg auf Erweiterung einer Auffahrt auf Gemeindegrundstück,

14.4 AWO-Waldkindergarten

hier: Nutzung der Waldfläche,

erweitert; des Weiteren wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 14 bis 15 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls und das berechnigte Interesse Einzelner dies erfordern. Die Sitzung ist ansonsten öffentlich.

---

## **2. Einwohnerfragestunde**

### **2.1 Einwohnerantrag auf eine Verkehrssicherungsmaßnahme; Bahnhofstraße in Burg**

Ein Einwohner erläutert den Anwesenden seinen Antrag auf eine Verkehrssicherungsmaßnahme durch Aufstellen eines Betonpollers. Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier weist darauf hin, dass dieser Antrag in der heutigen Ausschusssitzung im nicht öffentlichen Teil beraten wird.

---

## **3. Vorlage der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 28.05.2019 und der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Sozial-, Jugend- und Sportausschusses und des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg vom 12.08.2019**

Gegen die Niederschrift über die Sitzung Bau- und Werkausschusses vom 28.05.2019 und die Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Sozial-, Jugend- und Sportausschusses und des Bau- und Werkausschusses der Gemeinde Burg vom 12.08.2019 werden keine Einwände erhoben.

---

## **4. Beschlusskontrolle**

Es sind keine Beschlüsse durch den Ausschussvorsitzenden Michael Kanzmeier bekanntzugeben.

---

## **5. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen**

Die in der letzten Sitzung im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse (Tagesordnungspunkt 10) werden vom Ausschussvorsitzenden Michael Kanzmeier bekanntgegeben.

---

## **6. Feuerwehrangelegenheiten**

---

### **6.1. Aufstellung einer Jugendabteilung**

Den Ausschussmitgliedern liegt eine umfangreiche Beschlussvorlage vor. Wehrführer Thomas Kusch erläutert kurz den Sachverhalt.

#### **Beschlussempfehlung:**

Der Bau- und Werkausschuss der Gemeinde Burg (Dithm.) empfiehlt der Gemeindevertretung, ab 01.01.2020 neben der Einsatzabteilung der Pflichtfeuerwehr eine freiwillige Jugendabteilung aufzustellen.

---

## **7. Bauhofangelegenheiten**

Bauhofleiter Bernd Epler weist auf seine umfangreichen Unterlagen zur Haushaltsplanung 2020 hin, insbesondere auf den mehrseitigen Rückblick auf das Jahr 2019.

---

## 8 . Antrag der CDU-Fraktion auf Sanierung der öffentlichen sanitären Einrichtungen am Markt und am Bahnhof

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier stellt den Antrag der CDU-Fraktion auf Sanierung der öffentlichen sanitären Einrichtungen am Markt und am Bahnhof vor. Da die Sanierung der öffentlichen sanitären Einrichtungen am Markt und am Bahnhof in Burg auch unter dem Tagesordnungspunkt 11 Haushaltsberatung 2020 beraten wird, stellt er den Antrag zurück.

---

## 9 . Gebührenkalkulation 2020 - Wasserversorgung

Den Ausschussmitgliedern liegt die Gebührenkalkulation 2020 sowie die Nachkalkulation 2018 für die Wasserversorgung Burg (Dithm.) vor. Die Sitzungsunterlage wird durch die Amtsverwaltung anhand der Gebührenbedarfsberechnung und –festsetzung erläutert. Unter Berücksichtigung der geplanten Betriebskosten für das Haushaltsjahr 2020 wurde eine Zusatzgebühr von 0,58 € (netto) ermittelt. Zugrunde liegt der hohe erzielte Überschuss aus der Nachkalkulation 2018 und der erhöhte Verbrauch im Jahre 2018. Nimmt man zur Berechnung den Durchschnittsverbrauch der letzten 3 Jahre unter Nichteinbeziehung des Überschusses, ursächlich durch Mehrverbräuche im Jahr 2018 entstanden, würde eine Zusatzgebühr von 0,72 € (netto) berechnet werden. Im Ergebnis ist im Hinblick auf die zukünftigen Investitionen und aus Gründen der Gebührenkontinuität die Zusatzgebühr weiterhin auf 0,72 € (netto) festzusetzen. Es ergeht folgende **Beschlussempfehlung:**

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung die Zusatzgebühr weiterhin aus Gründen der Gebührenkontinuität auf 0,72 € festzusetzen.

---

## 10 . Gebührenkalkulation 2020 - Abwasserentsorgung

Die Gebührenkalkulation 2020 für die zentrale Abwasserbeseitigung getrennt für die Betriebsbereiche Schmutzwasser und Niederschlagswasser sowie die jeweiligen Nachkalkulationen 2018 liegen den Ausschussmitgliedern als Sitzungsunterlage vor. Die Amtsverwaltung erläutert die Gebührenkalkulation für beide Betriebsbereiche ausführlich. Hierbei wird auf die Erhöhung der Betriebsentgelte im Betriebsbereich Niederschlagswasser im Vergleich zum Vorjahr durch erfolgte und zukünftige Investitionen hingewiesen. Die Gebührenkalkulation für den Betriebsbereich Niederschlagswasser ergibt für das Haushaltsjahr 2020 eine Gebühr 0,49 € je m<sup>2</sup>. Im Betriebsbereich Schmutzwasser beträgt die kalkulierte Gebühr 2,04 € pro cbm. Im Ergebnis sollte im Hinblick auf die zukünftigen Klärschlammmentsorgungskosten und aus Gründen der Gebührenkontinuität die Zusatzgebühr weiterhin auf 2,29 € pro cbm festgesetzt werden.

### **Beschlussempfehlung:**

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung die Gebühr für Niederschlagswasser auf 0,49 je m<sup>2</sup> zu erhöhen und die Zusatzgebühr für Schmutzwasser konstant auf 2,29 € unter Beibehaltung der Grundgebühren festzusetzen.

---

## 11 . Haushaltsberatung 2020

Den Ausschussmitgliedern liegen umfangreiche Sitzungsunterlagen (Haushaltsanmeldungen 2020 Bauhof / Feuerwehr) und eine Planungsübersicht der Haushaltsstellen vor. Seitens der Amtsverwaltung werden die einzelnen Haushaltspositionen umfangreich erörtert. Die Haushaltsansätze für die Produktsachkonten 12601 - Brandschutz, 51101 - Bauleitplanung,

53803 - öffentliche Toiletten, 54101 - Gemeindestraßen, 54102 - Straßenbeleuchtung, 54700 - ÖPNV, 55401 - Naturerlebnisraum, 55501 - Feld- und Wirtschaftswege und 57309 - Bauhof, sind aus der **Anlage 1** dieser Niederschrift zu entnehmen.

Weitere Haushaltsanmeldungen zum Haushalt 2020 der Pflichtfeuerwehr Burg zum Verpflegungsgeld und den Aufwandsentschädigungen für Funktionsträger werden im Ausschuss ausführlich beraten. Wehrführer Thomas Kusch und Feuerwehrkamerad Arne Puck erläutern ausführlich die Anträge.

- Erhöhung Verpflegungsgeld von 1.000,00 € auf 3.000,00 € (Feuerwehr AG)
- Einrichtung Verpflegungskonto „Einsatzverpflegung“ 2.000,00 € (Feuerwehr AG)
- Finanzielle Wertschätzung der Funktionsträger von 6.000,00 € auf 12.000,00 € (Feuerwehr AG)

Ifd.Nr.	Produkt	Produktbezeichnung	Konto	Kontobezeichnung	Stand: 16.10.2019			Vorschlag der Verwaltung
					Ansatz	AO-Soll	Noch einzunehmen/Verfügbar	
					2019	2019	2019	2020
31	12601	Brandschutz	5431000	Geschäftsaufwendungen	1.600	1.339,52	260,48	5.600**
29	12601	Brandschutz	5421000	Inanspruchnahme von Rechten und Dienstenaufwendungen für ehrenamtliche und sonstige Beschäftigte	6.800	9.243,20	-2.443,20	13.300*

\* um 500,- € Planwerterhöhung auf 7.300,-€ (neue Entschädigungsverordnung) + Anmeldung 6.000,- € Feuerwehr

\*\* Anmeldung Verwaltung 1.600,-€ + Anmeldung 4.000,- € Feuerwehr Einsatzverpflegung (Verpflegungsgeld)

Nach Beschaffung der Container ist die Installation einer Füllstation für Atemschutzkompressoren umsetzbar, so berichtet Wehrführer Thomas Kusch. Die Haushaltsmittel von 3.000,00 € zur Beschaffung sind im Haushalt 2019 unter Sperrvermerk eingestellt. Nach kurzer Beratung empfiehlt der Bau- und Werkausschuss diesen Sperrvermerk in der nächsten Finanzausschusssitzung der Gemeinde Burg aufzuheben.

### **Beschlussempfehlung:**

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung, die in der Anlage 1 beratenden Haushaltsansätze in der Haushaltsplanung 2020 der Gemeinde Burg (Dithm.) zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **12 . Mitteilungen**

Ausschussvorsitzender Michael Kanzmeier berichtet über die aktuellen Sanierungsmaßnahmen im Gemeindegebiet. Ergänzend stellt Ausschussmitglied Harald Bolling kurz die Ergebnisse der Verkehrsschau vom 13.08.2019 vor.

## **13 . Verschiedenes**

Es liegen keine weiteren Themen vor.

Ende der Sitzung: 22:55 Uhr

---

Vorsitz

---

Protokollführung